



# CalHFA HRC

## Mortgage Relief Program Update

### **Rebecca Franklin**

President, CalHFA HRC

Director, Enterprise Risk Management and Compliance

### **Geo Shannon**

Reporting Director, CalHFA HRC

Chief Data Officer, OSaaS



Partial Claim /  
Deferral Expansion



Allow Multiple  
Applications



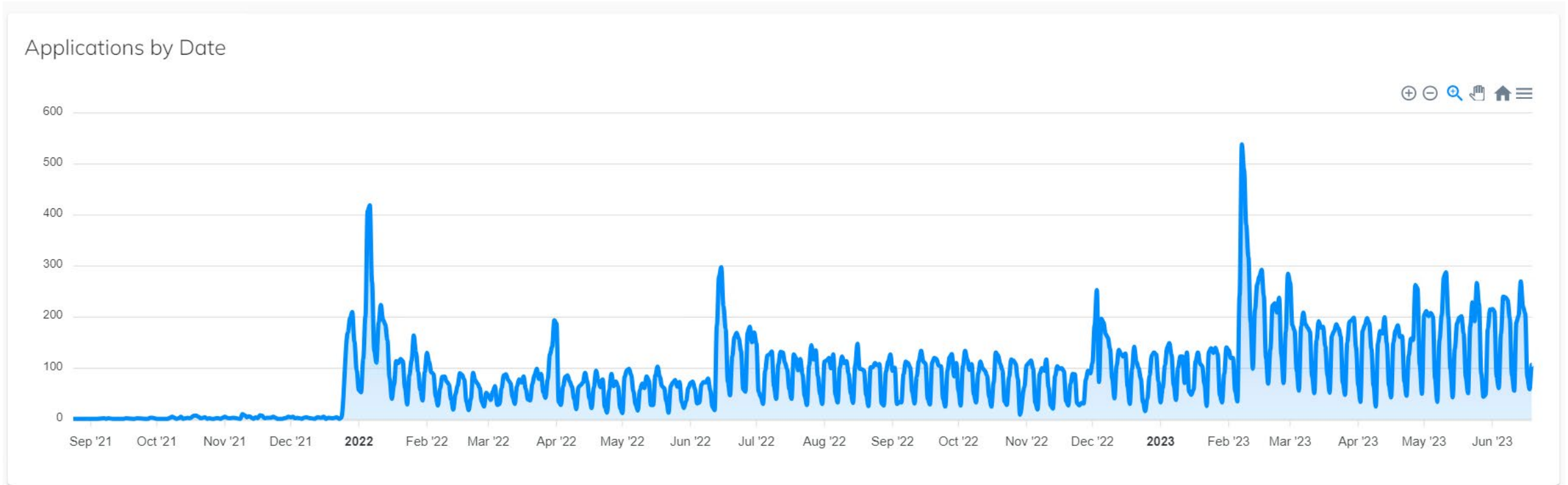
Allow 1-4 Unit  
Properties



Reset  
Delinquent by  
Date to  
**3/1/2023**



## Monitor the Expansion – Application Intake



## Current Progress – Partial Claims / Deferrals



**4,355**

Applications  
Received



**\$118.2M**

Requested



**\$28.2M**

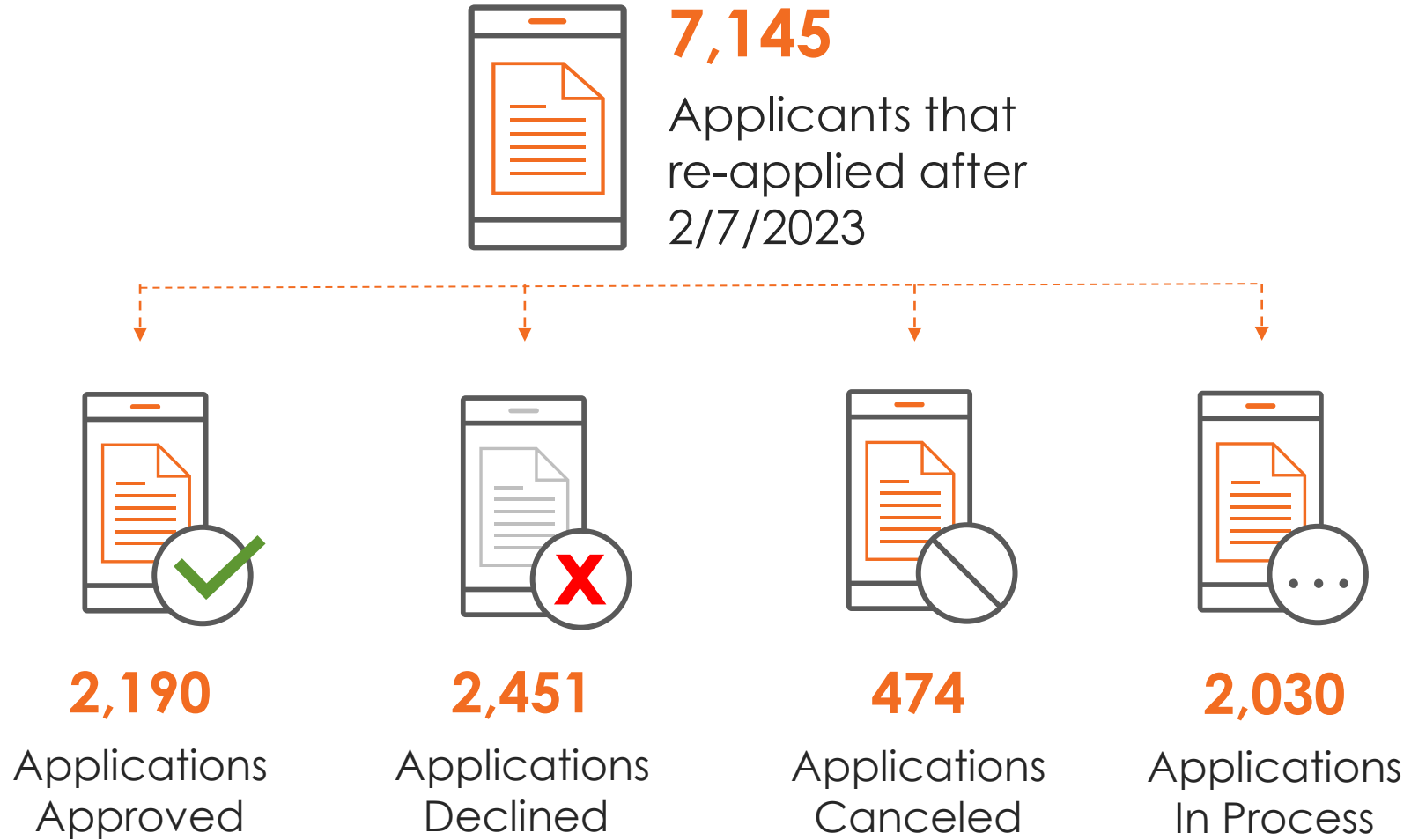
Total Funds  
Approved



**948**

Approvals

## Current Progress – Re-applying Homeowners





**580**

Applications  
Received



**\$19.2M**

Requested



**308**

Declined/  
Canceled



**114**

Approvals



**\$3.6M**

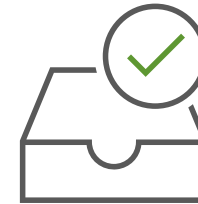
Total Funds  
Approved

## Current Progress – Mortgage Relief Program



**48,862**

Applications  
Submitted



**46.2%**

Approval Rate



**3,963**

Applications  
In Process



**44,651**

Applications  
Determined



**10,150**

Applications  
Cancelled



**15,542**

Household Served



**\$421,008,550**

Total Amount of  
Funds Distributed



**68%**

Average AMI



**\$27,067**

Average  
Household  
Assistance



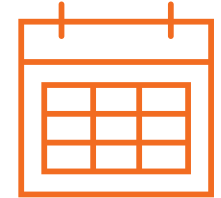
**49%**

Socially  
Disadvantaged  
Communities



**38 days**

Median Days  
for Application  
Determination



**7 days**

Median Days  
from Approval  
to Funds  
Disbursement





**5,410**

Applications  
Submitted



**1,112**

Applications  
In Process



**4,293**

Applications  
Determined



**1,125**

Applications  
Cancelled



**\$10,130**

Average  
Household  
Assistance



**\$16,936,707**

Total Amount  
of Funds  
Approved

## ENGLISH LANGUAGE MEDIA



**CalHFA Announces More Mortgage Relief for California Families**

The Press Democrat

**Up to \$80,000 in grants now available to Sonoma County residents late on property tax payments**



**Marin County Property Taxes Due Next Week**

## SPANISH LANGUAGE MEDIA



**Interview with Univision 34 Los Angeles**

**Publication in La Prensa Hispana**

**Aún hay Dinero Disponible para Ayudar a Dueños de Vivienda Atrasados con sus Pagos de Hipoteca**

**El pago de la hipoteca del COVID-19.** Kevin Johnson, secretario del condado de San Joaquin, se atravesó con los pagos de la hipoteca, lo que puso en riesgo el patrimonio que con tanto esfuerzo ha conseguido.

**Podría haberse evitado si una emergencia porque se le trató solo de una propiedad, se trata de mi hogar," dice Johnson. "Una es la casa que me dio la vida."**

**Para acceder a una subvención otorgada por el Programa de Recaudación de California, Johnson obtuvo \$32,000 para pagarle el día que se vence la hipoteca. Aunque los condados no le puede por sí mismo, algunas que planean, se sienta beneficiado y el programa se fortalece.**

**Al como Johnson, también que enfrentan la incertidumbre de pagos de hipoteca atrasados, tienen una luz de esperanza. El programa de Recaudación de California, según dice Johnson, se está repartiendo millones de dólares a los propietarios de vivienda con sus pagos atrasados debido a la pandemia.**

**Con la más reciente expansión, dueños de vivienda enojados pueden recibir hasta \$80,000 en subvenciones que no tienen que pagar. Los fondos se distribuyen en cuatro tipos de ayuda:**

1. Cobro de pago de hipoteca atrasado, si el dueño de la vivienda tiene por lo menos dos pagos atrasados antes del 1 de marzo, 2021;
2. Pago expuesto a la propiedad atrasado, si el dueño de la propiedad debe por lo menos un pago de hipoteca a la propiedad antes del 1 de marzo, 2021;
3. Cobro de pago de hipoteca atrasado por reclamo judicial de California, según dice Johnson, se está repartiendo millones de dólares de ayuda ofrecido después de enero de 2020 para ayudar con pagos de hipoteca atrasados.
4. Para personas con una hipoteca inversa, hay ayuda con pagos de seguro de propiedad a través de la propiedad atrasada.

**La meta es que los dueños que no han podido salir a flote de sus propiedades, puedan evitar la ejecución hipotecaria. California les proporciona de vivienda en los siguientes casos:**

**Hay más dinero de dinero disponible para ayudar a los propietarios a salir de la pandemia.**

**Con el mismo tipo de dinero que el 100% del seguro prepagado del condado de San Joaquin. Proprietarios que ya han recibido ayuda pueden volver a solicitar fondos, hasta un total de \$80,000.**

**También califican dueños de vivienda con una vivienda principal que muchos hasta cuatro años.**

**Desde que inició el programa en diciembre de 2020, más de 13,000 dueños de vivienda en California han recibido una subvención de \$500 en promedio, según el programa de Recaudación de California.**

**Aunque no hay una fecha límite para solicitar la ayuda, los interesados deben hacerlo lo antes posible. Pueden llamar al Centro de Atención al 1-888-849-2594.**

**Relief.org o llamar al Centro de Atención al 1-888-849-2594.**



**Other Notable Spanish Hits**

- Univision Fresno
- Univision Bay Area
- Univision Sacramento
- 97.9 La Raza (Al Aire Con El Terrible)
- KFWB-AM

**“Casi me caigo de rodillas cuando me di cuenta que ya no debía nada”**, dice Eloy Anthony, emocionado al recordar que gracias al programa de Rescate Hipotecario de California, su deuda de \$12,000 en impuestos a la propiedad quedó saldada.

**“I almost fell to my knees when I realized that I no longer owed anything”**, says Eloy Anthony, excited to remember that thanks to the California Mortgage Rescue program, his \$12,000 property tax debt was paid off.