California Housing Finance Agency

CALPLUS℠ con ZIP

¿Está comprando casa por primera vez? ¿Busca una hipoteca con tasa de interés fija y baja, combinada con ayuda con los costos de cierre? ¡CalPLUS con ZIP es lo que necesita!

Características del programa CalPLUS:

- Hasta 97% LTV hipoteca convencional o 96.50% FHA
- Tasa de interés fija, con plazo de hasta 30 años
- Disponible para casas fabricadas

Ayuda con los costos de cierre ZIP:

- Cero interés y pagos diferidos
- Préstamo secundario de hasta 3% del monto de la primera hipoteca

Benificios adicionales:

Los que compran casa por la primera vez y víctimas de desastres también pueden usar:

- El programa MyHome, un préstamo de ayuda para el enganche y/o costos de cierre
- Asistencia adicional está disponible para los empleados de una escuela, empleados de departamento de bomberos, veteranos y los que compran una casa fabricada, una casa de nueva construcción o casa con un ADU

¿TIENE ALGUNA PREGUNTA?

Visite: **www.calhfa.ca.gov**

Llame al: **877.9.CalHFA (877.922.5432)**

CalHFA. Deje de alquilar. Empiece a ser dueño.

CalHFA℠
California Housing Finance Agency

EQUAL HOUSING OPPORTUNITY

HO10A-SPA 02/20

CalHFA no discrimina ilegalmente en cuanto a empleos o a la admisión y acceso a sus programas o actividades. Impreso sin costo para los contribuyentes.

CalHFA no es un prestamista directo, y usa empresas de crédito aprobadas para hacer todos los préstamos hipotecarios. (Cantidad: $200,000. Término: 30 años. 4.75% tasa de la muestra; 5.0439% APR incluye honorarios de los prestadores y seguro; Est. pago mensual: $1,043.30 incluye principal, interés, impuestos y seguro.)