



California Housing Finance Agency

CALHFA USDA PROGRAMA DE *Desarrollo Rural*

¿Busca un hogar lejos de la vida en la ciudad? ¿Quiere una hipoteca con tasa de interés fija y asistencia para los costos de cierre, unidos en un paquete perfecto? ¡CalHFA USDA es para usted!

Características del CalHFA USDA:

- ◆ Hasta 100% LTV hipoteca USDA
- ◆ Tasa de interés fija, con plazo de hasta 30 años
- ◆ Áreas rurales en California son eligible

Beneficios adicionales:

Los que compran casa por primera vez pueden usar también el programa MyHome, un préstamo de ayuda para el enganche y/o los costos de cierre.



877.922.5432 • www.calhfa.ca.gov



HO10X 02/20

CalHFA no discrimina ilegalmente en cuanto a empleos o a la admisión y acceso a sus programas o actividades. Impreso sin costo para los contribuyentes.

CalHFA no es un prestamista directo, y usa empresas de crédito aprobadas para hacer todos los préstamos hipotecarios. (Cantidad: \$200,000. Término: 30 años. 4.75% tasa de la muestra; 5.0439% APR incluye honorarios de los prestadores y seguro; Est. pago mensual: \$1,043.30 incluye principal, interés, impuestos y seguro.)